

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Falken 1,
organisationsnummer 769616-0915, 2017-07-01

§1

Till ordförande vid föreningsstämman utsågs Joacim Martinsson.

§2

Ordförande vid föreningsstämman anmälde Per Gästgivar som sitt val av protokollförare.

§3

En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt bilaga 1. Förteckningen godkändes som röstlängd.

§4

Dagordningen fastställdes, se bilaga 2.

§5

Till justeringspersoner valdes Anette Flodén och Anders Flodén.

§6

Föreningsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

§7

Styrelsens årsredovisning föredrogs, se bilaga 3. Föreningsstämman beslutade att godkänna årsredovisningen.

§8

Revisionsberättelsen föredrogs, bilaga 4.

§9

Föreningsstämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning, bilaga 3.

§10

Föreningsstämman beslutade att årets vinst och den sammanlagda vinsten skulle balanseras i ny räkning enligt gamla styrelsens förslag.

§11

Styrelsemedlemmarna beviljades ansvarsfrihet.

§12

Föreningsstämman beslutade att inga arvoden ska utgå åt styrelseledamöter eller revisorer.

§13

Föreningsstämman beslutade att styrelsens sammansättning är tre styrelseledamöter och två suppleanter samt.

§14

Föreningsstämman valde följande styrelse;

<i>Styrelseledamot</i>		Lägenhet
Claes Engblom	(omval, 1 år kvar)	B
Kerstin Edman	(nyval, 2 år)	B
Peo Axelsson	(nyval, 2år)	A

Suppleanter

Marika Dymling	(omval)	B
Kenneth Johansson	(nyval)	B

§15

Till ordinarie revisor omvaldes Carina Staf (lgh B) och till revisorssuppleant Mattias Kylner (lgh A), båda för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

§16

Föreningsstämman omvalde Elisabet Schell (lgh A) och valde Vivi Sten (lgh A) som ny till valberedning.

§17

Budgeten föredrogs, se bilaga 5.

§18

Styrelseförslag: Byte av bostadsrättsföreningsstadgar.

På grund av lagändring är föreningen nödgad till att anpassa föreningens stadgar. Förutom allmänna omformuleringar av stadgarna innebär ändringarna, i korthet, att tidsförhållandena för olika föreningsarbeten förlängs (motioner inlämnas tidigare, kallelse till möten utgår tidigare et cetera). Förslag på nya stadgar återfinns i bilaga 6.

Då stadgeförändringar kräver två på varandra följande årsstämmobeslut, kan beslutet om ändring tas först vid nästkommande årsstämma (årsstämmomöte 2018).

Föreningsstämman beslutar:

Föreningsstämman bifaller att detta beslut skall tas vid nästkommande årsstämma.

§19

Övriga frågor utan ekonomisk påverkan:

Allmän information:

Eventuella behov kopplat till enskild lägenhet hanteras av respektive kontaktperson

Kontaktperson för lgh A Elisabeth Schell

Kontaktperson för lgh B Claes Enblom

Föreningsvecka:

Förslag framfördes på stämman att föreningen nyttjar en av de två veckorna, som ej bokas av andelsägarna, för gemensamt underhåll och att hålla årsmöte. Föreningsveckan behöver därmed infalla innan juni-månads utgång (stadgekrav för årsmötet).

§20

Föreningsstämman avslutades.

Protokollförare

Ordförande vid föreningsstämman

.....

Per Gästgivar

.....

Joacim Martinsson

Justerare

Justerare

.....

Anette Flodén

.....

Anders Flodén

Förteckning över representerade medlemmar vid årsstämma i Brf Falken 1

Lägenhet	Andel	Representant	Röstetal
A	A	Joacim Martinsson	1
A	G	Mats Länn	1
		Anette De Wall	
A	H	Mona Åkerman (telefon)	1
		Lars Karlsson (telefon)	
B	B	Kerstin Edman (telefon)	1
B	E	Carin Gästgivar	1
		Per Gästgivar	
B	G	Claes Enblom (telefon)	1
B	I	Anders Flodén	1
		Anette Flodén	