

## BRF Falken 1 Åre

2020-03-21

Vad	När	Uppskattad kostnad	Kommentar
Utvändig målning	var 8-10 år	60 000 kr, ca 6 000/år	Genomfört 2017. Därefter 2027.
Badrums uppgradering duschhörna, toalett, handfat, lavar	var 20 år	?	Nästa gång 2026
Utbyte av värmeaggregat inkl varmvattenberedare	var 25 år	100 000 kr, 4 000 /år.	Nästa gång 2033.
Takomläggning	var 30 år	70 000 kr, 2 300/år.	Nästa gång 2038
Utbyte ventilationsaggregat mm	var 30 år	60 000 kr, 2 000/år.	Nästa gång 2038
Nya plåtdetaljer	var 30 år	20 000 kr, 667/år.	Nästa gång 2038.
Byte av va rör, stammar mm	var 50 år	40 000 kr, 800/år.	Görs samtidigt med badrumsrenoveringar.  Nästa gång 2058.
Omdragning av elinstallationer	var 50 år	30 000, 600/år.	Nästa gång 2058.
<b>Totalt</b>		<b>16 367 kr/år</b>	<b>Tas från fond för yttre underhåll.</b>